

# 住まいと不動産のポータルサイト

『sumsum』 媒体資料



<https://sumsum.site/>



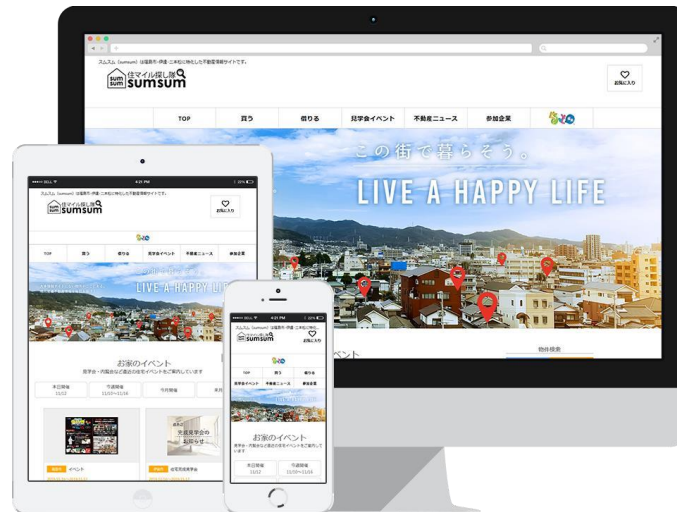
by ファンギミックス株式会社

2021年10月更新



# sumsum(スムスム)とは？

月間100万PVを誇る県北地域最大級のポータルサイト『ぐるっと福島』が新たにご提案する『ローコスト』『簡単操作』『集客できる』が三拍子揃ったスマホ対応で県北地域に特化した **住まいと不動産の総合情報サイト**です。  
**低額ながら大手サイトと同等の機能を有し、『ぐるっと福島』からも集客できることが最大の魅力です。**



# 主な機能

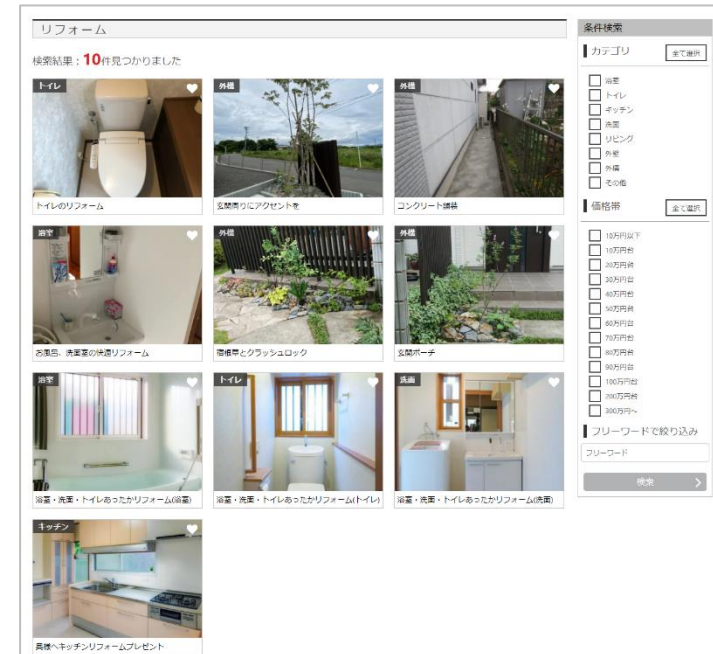
## 建築ギャラリー機能

建築事例の画像を投稿できます



## ビフォーアフター機能

施工前・後の画像を投稿できます



# 主な機能

## わかりやすい物件管理

どなたでも簡単に編集ができます

The screenshot shows a web-based property management interface. On the left is a sidebar with navigation links: 'その他', '不動産管理', '売却物件', '賃貸物件', 'お問合せ管理', '物件アクセスログ解析', 'CONTACT', '掲載プラグイン', and '画像アップロード'. The main area contains several form sections: '物件管理番号' (Property Management Number) with a search button, '物件所在地' (Property Location) with a dropdown, '物件タイプ' (Property Type) with a dropdown, '物件詳細' (Property Details) with fields for '建物種別' (Building Type), '建物面積' (Building Area), '建物年数' (Building Age), and '築年月' (Construction Year). There are also fields for '物件価格' (Property Price) and '物件状態' (Property Condition).

## イベント投稿機能

見学会等の情報をぐるっと福島とsumsumに掲載できます

The screenshot shows a web-based event posting interface. At the top is a navigation bar with links: 'TOP', '買う', '借りる', '見学会イベント', '不動産ニュース', and '参加企'. Below the navigation bar is a section titled 'お家のイベント' (Home Event) with a subtitle '見学会・内覧会など周辺の住宅イベントをご案内しています'. There are four buttons: '本日開催' (Today's Event), '今週開催' (This Week's Event), '今月開催' (This Month's Event), and '来月開催' (Next Month's Event). Below these buttons is a list of events, including '中古住宅・売家 見学ツアー' (Used House/Seller Viewing Tour) and '住まいづくりセミナー' (Home Building Seminar). At the bottom is a button 'もっと見る' (See More).

## ページ複製機能

ワンクリックで同じような物件ページを複製できます

The screenshot shows a web-based page duplication interface. It features a table with five columns: 'プレビュー' (Preview), '印刷' (Print), '編集' (Edit), '複製' (Duplicate), and '削除' (Delete). Below the table is a row of icons: a computer monitor icon for preview, a printer icon for print, a pencil icon for edit, a double arrow icon for duplicate, and a trash can icon for delete.

## 物件チラシ作成機能

ワンクリックで物件情報のチラシが作成できます

The screenshot shows a web-based property flyer creation interface. It features a form to input property details, including '物件名' (Property Name), '物件価格' (Property Price), '物件所在地' (Property Location), '物件タイプ' (Property Type), '建物種別' (Building Type), '建物面積' (Building Area), '建物年数' (Building Age), and '築年月' (Construction Year). Below the form is a preview of the resulting flyer, which includes a map, a list of property details, and a list of photos. At the bottom is a button '作成' (Create).

# 主な機能

## アクセス解析機能

人気がある物件のクリック数が把握できます

種別	TEL クリック数	総クリック数			有効クリック数		
		通常	その他	合計	通常	その他	合計
PC	0	3	4	7	3	4	7
スマホ	0	4	6	10	4	6	10
PC	0	1	4	5	1	4	5
スマホ	0	2	3	5	2	3	5
PC	0	2	3	5	1	3	4
スマホ	0	1	5	6	1	5	6

## フリーダイヤル付 与

通話料弊社負担のフリーダイヤルが利用できます



## ニュース配信機能

様々なニュースを配信できます



## Webチラシシステム(オプション)

Web上でチラシを見やすく閲覧できます





# 集客イメージ

自社媒体からも  
集客をお手伝いします

フリーペーパー(12万部)



フリーペーパー(5万部)



自社Webメディア



SNSからも集客を  
お手伝いします



フォロワー数 7400

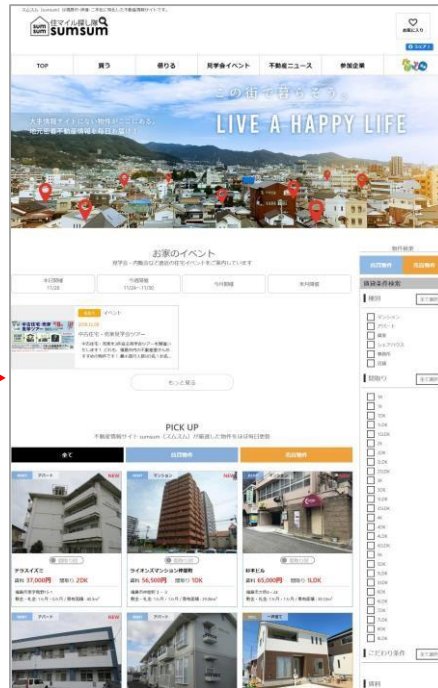


フォロワー数 4400



フォロワー数 4100

住マイル探し隊  
sumsum



投稿した物件情報や求人情報、ニュースなどは『ぐるっと福島』にも自動で配信されます



月間80万PVの『ぐるっと福島』から『sumsum』へユーザーを誘導します



## 『 sumsum 』 トップページ イメージ

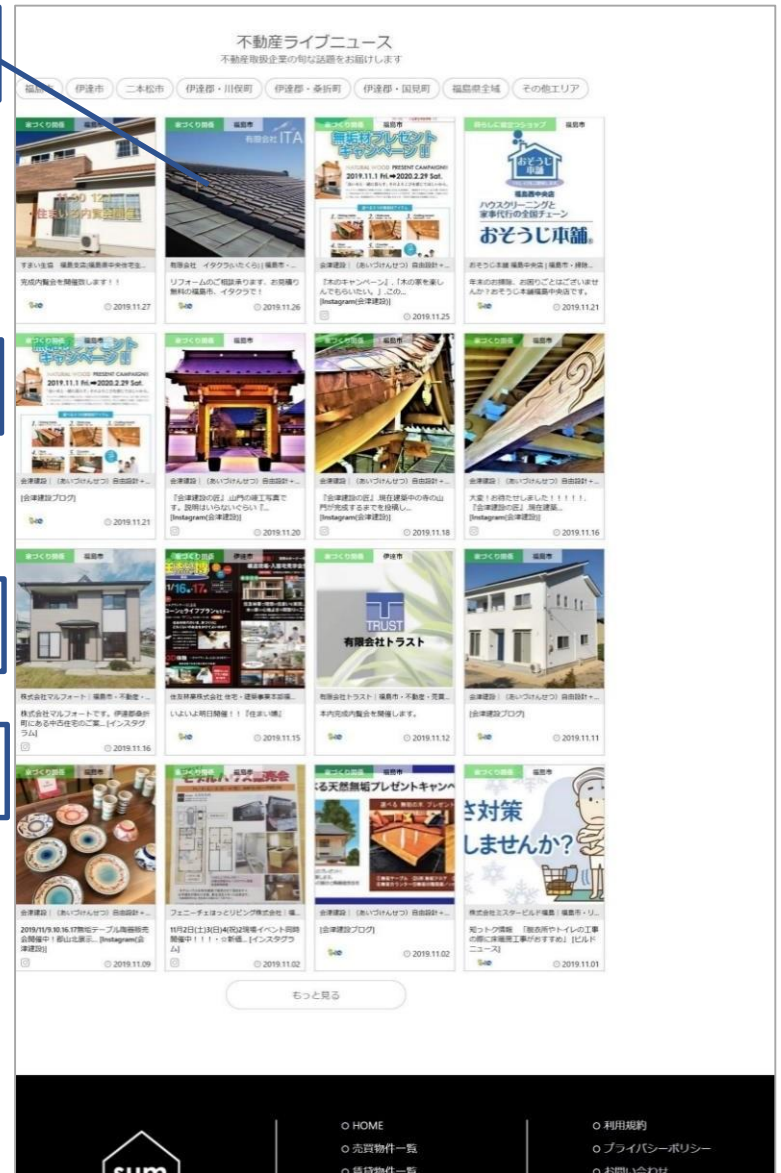


ニュースが表示されます

条件別に検索できます

見学会などのイベント情報を掲載できます

新着物件が表示されます



[O HOME](#)

○ 索買物件一覽

● 借貸物件一覽

### ○ 利用規約

○ プライバシーポリシー

●お問い合わせ先



## ご利用料金

11,000円/月

### 【備考】

- ・不動産サイト『sumsum』は『ぐるっと福島』と自動連携しており『ぐるっと福島』で利用できる機能＋『sumsum』で利用できる不動産管理機能が全て利用できます。
- ・成果報酬や従量課金制ではありません。

# 会社案内

- 会社名 ファンギミックス株式会社
- 住所 〒960-8041 福島県福島市大町1-13-4F
- TEL 024-563-3770
- FAX 024-563-3797
- 社員数 8名
- 代表 代表取締役 森山 大介
- 資本金 300万円
- 設立 2015年9月

## ■業務内容

- ・ Webメディアの運営
  - ぐるっと福島 <https://www.gurutto-fukushima.com/>
  - 福島経済新 <https://fukushima.keizai.biz/>
  - 関ムスム/sumsum <https://sumsum.site/>
- ・フリーペーパー「GURUTTO」の発行
- ・ぐるっと福島クーポンカードの発行
- ・Webサイトの制作
- ・各種広告物の制作

